

*Analisi delle filiere edili, dell'uso dei materiali locali e della loro applicazione nel settore edilizio della provincia di Imperia, al fine di definire lo stato dell'arte del territorio provinciale, con specifico riferimento alla bioedilizia, per promuovere un approccio finalizzato all'efficienza energetica ed alla crescita sostenibile*

## **PRESENTAZIONE DEI RISULTATI**

Ricerca commissionata da Camera di Commercio Riviere di Liguria – Sede operativa di Imperia a SEI-CPT (Ente Paritetico del settore edile della provincia di Imperia per la formazione e l'aggiornamento professionale e la prevenzione infortuni e sicurezza sul lavoro nei cantieri edili)

# METODOLOGIA DELLA RICERCA

Ambito territoriale dell'indagine: Provincia di Imperia

Individuazione di  $5+125+30=160$  PMI del Settore Edile ed invio:

- Questionario qualitativo sulla conoscenza delle filiere locali inviato alle IMPRESE EDILI DI COSTRUZIONI
- Questionario qualitativo sulla conoscenza delle filiere locali inviato alle AZIENDE MANIFATTURIERE di prodotti edili

Invio a tutte le 66 PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI del:

- Questionario sulla conoscenza dei *Green Public Procurement*

Interviste e visite ai soggetti interessati

# LE IMPRESE EDILI DI COSTRUZIONI CHE HANNO COLLABORATO ALLA RICERCA

C.L.S. S.r.l.

IMPRESA MARINO S.a.s.

NEGRO FRATELLI COSTRUZIONI GENERALI S.p.a.

IMPRESA EDILE LANTERI OLIMPIO e C. S.a.s.

E.G. EDILIZIA GENERALE GALASSO S.r.l.

EDILMARRA S.r.l. Società con Socio Unico

IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. S.r.l.

LAIBRA DI LAIGUEGLIA ENRICO GIANNI & C. S.n.c.

MANFREDI SEBASTIANO S.n.c. di Manfredi A. e Giovanni G.

EDILE IMPERMEABILIZZAZIONI S.r.l.

EDILCANTIERI COSTRUZIONI S.r.l.

OPTIMUS SOCIETA' COOPERATIVA

IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GIACOMO VENEZIANO di Ing. Andrea Veneziano

GLORIO COSTRUZIONI S.r.l.

MASALA S.r.l.

IMPRESA EDILE ARMATO S.r.l.

ZANOTTO MARCO S.r.l.

COMAR S.r.l.

CO.T.IM. S.r.l.

LEONARDUZZI & C. S.r.l.

FOGNINI S.r.l.

IMPRESA EDILE MARCO SFERRAZZA

CAVE LITTARDI S.r.l.

TECNOSTRADE S.r.l.

TOSO EDILIZIA S.r.l.

# LE AZIENDE PRODUTTRICI DI MATERIALI PER L'EDILIZIA CHE HANNO COLLABORATO ALLA RICERCA

GLORIO COSTRUZIONI S.r.l.

CALCESTRUZZI DELLA VAL ROJA S.r.l.

CAVE LITTARDI S.r.l.

I.C.E.M.S. S.r.l.

TECNOSTRADE S.r.l.

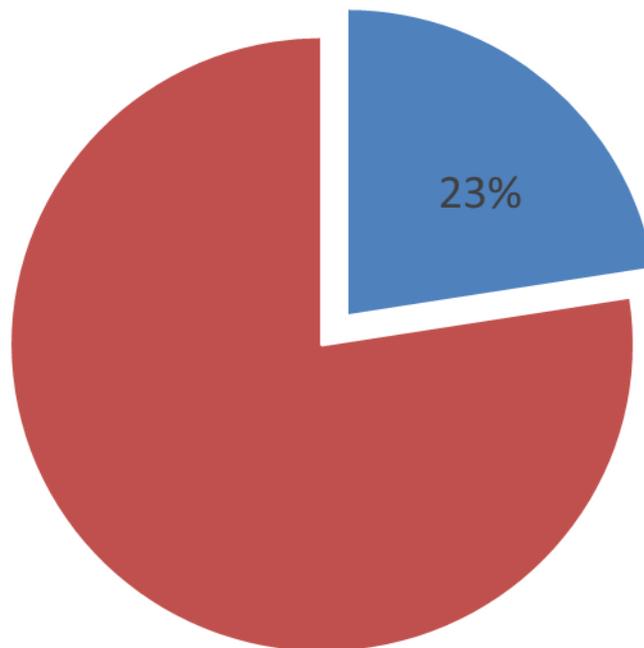
## AZIENDE ISCRITTE ALLA CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI IMPERIA

Periodo di riferimento		Dati aggiornati al 6/02/2018		
ANNO	MESE	ORE ORDINARIE*	OPERAI	IMPRESE
Dicembre	2016	203.134	1.837	521
Gennaio	2017	215.860	1.771	510
Febbraio	2017	217.817	1.776	517
Marzo	2017	259.650	1.814	521
Aprile	2017	202.009	1.802	512
Maggio	2017	263.222	1.822	515
Giugno	2017	248.082	1.825	520
Luglio	2017	238.383	1.787	517
Agosto	2017	133.756	1.681	482
Settembre	2017	222.627	1.707	493
Ottobre	2017	250.043	1.733	498
Novembre	2017	237.825	1.755	493
Dicembre **	2017	164.594	1.606	455

\*\* DATI PARZIALI

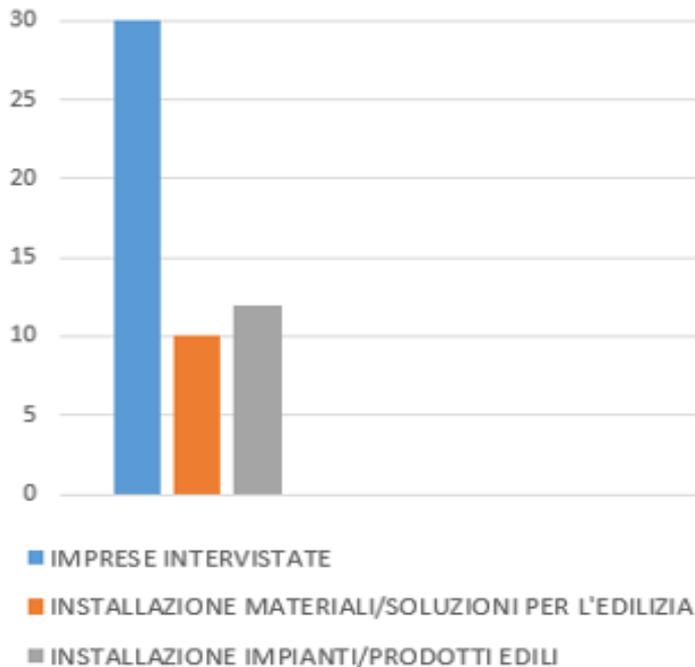
\* Ore lavorate 100% relative al tipo attività edilizia

## IL 'PESO STATISTICO' DEL CAMPIONE DI AZIENDE/IMPRESSE ANALIZZATO PER NUMERO DI ADDETTI IN RELAZIONE AL TOTALE OCCUPATI DEL SETTORE

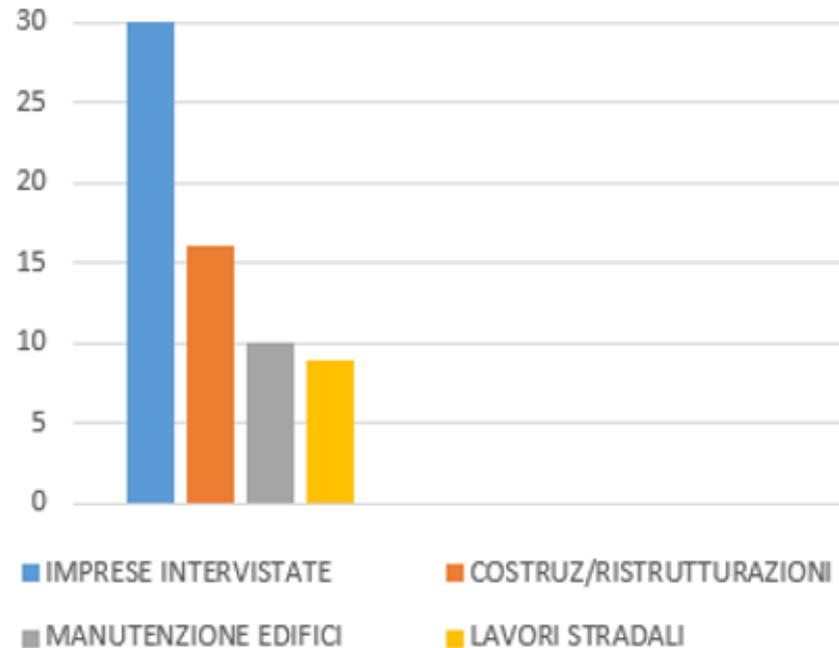


## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

### ATTIVITA' PREVALENTI DELLE IMPRESE



### PRINCIPALI PRODOTTI E/O SERVIZI OFFERTI



## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

LE AZIENDE CHE PRODUCONO  
LOCAMENTE MATERIALI PER  
L'EDIZIA OFFRONO:

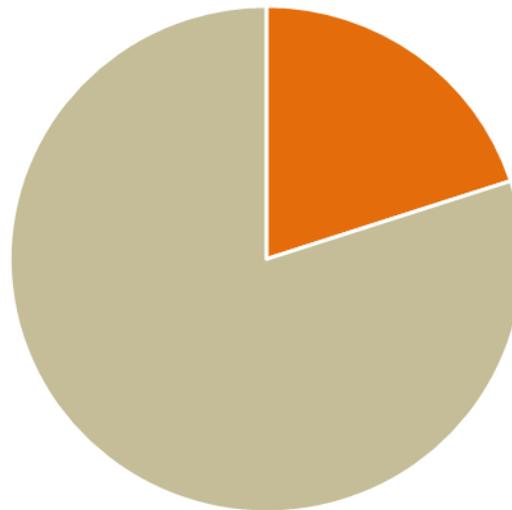
- calcestruzzo
- massi
- aggregati di varia pezzatura
- miscelazione di aggregati
- terra vagliata
- conglomerati bituminosi

PER LA PRODUZIONE DI TALE  
OFFERTA MERCEOLOGICA  
VENGONO UTILIZZATI:

- aggregati proveniente da prov. IM
- aggregati proveniente da prov. CN
- cemento proveniente da prov. CN
- detriti edili «puliti» (cementi, laterizi, ceramiche), terra e pietre di scavo, delle provv. di IM e SV
- bitume della Lombardia

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL’EDILIZIA

MERCATI GEOGRAFICI DI RIFERIMENTO DELLE AZIENDE CHE  
PRODUCONO LOCALMENTE MATERIALI PER L’EDIZIA



■ LIGURIA 40% + REGION PACA 60%    ■ REGIONE LIGURIA

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL’EDILIZIA

### PRINCIPALI TIPOLOGIE DI LAVORI RIGUARDANTI L’INVOLUCRO DELL’EDIFICIO:

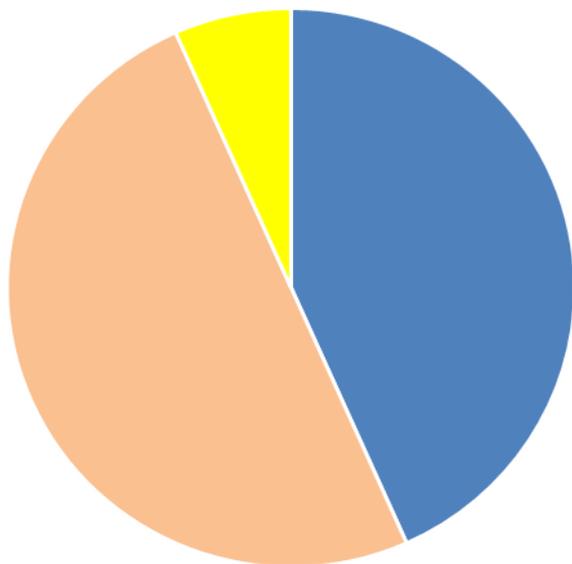
- cappotto termico per la riqualificazione energetica (lo dichiarano 12 delle 30 imprese)
- rifacimento delle coperture (ci informano 6 delle 30 imprese)
- sostituzione degli intonaci ammalorati e la pitturazione delle facciate (lo indicano 5 imprese)

### PRINCIPALI TIPOLOGIE D’INSTALLAZIONE DI IMPIANTI EDILI CHE VENGONO MESSE IN OPERA:

- impianti idro-sanitari
- impianti di cantiere (ponteggi)
- impianti di sollevamento da cantiere (gru, lift, ecc.)
- impianti elettrici

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

QUESITO: l'utilizzo di materie prime, semilavorati, prodotti finiti e soluzioni di provenienza locale, potrebbe risultare un valore aggiunto spendibile sul mercato?



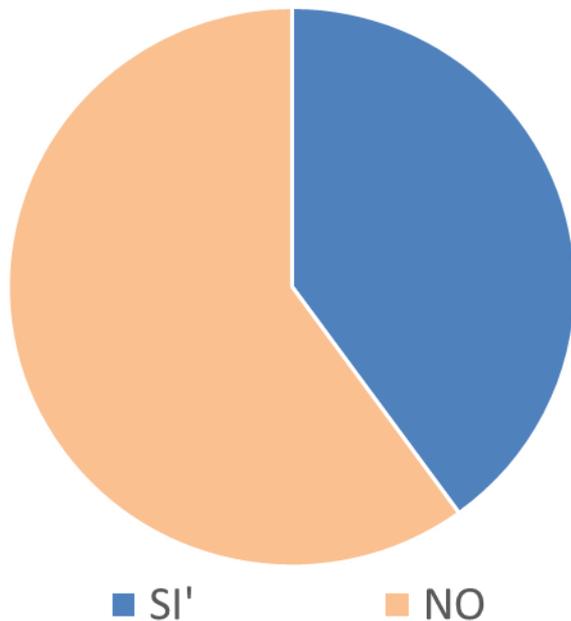
■ SI' ■ NO ■ Non si esprime

### MOTIVAZIONI DEL SÌ:

- minori costi del trasporto e tempi ridotti
- semplificazione degli approvvigionamenti
- volano economia locale
- rapporto diretto con produttore
- verifica in loco processi produttivi
- qualità superiore
- sostenibilità

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

QUESITO: i prodotti che le aziende manifatturiere della provincia di Imperia propongono al mercato, sono realizzate all'interno di filiere locali complete?

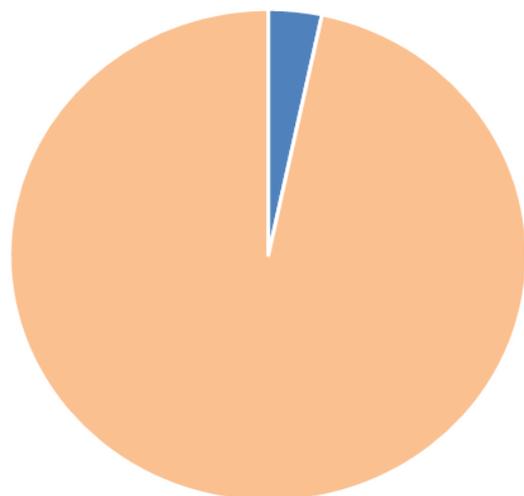


### LE FILIERE LOCALI COMPLETE:

- per la produzione di aggregati e massi
- per la produzione di inerti di riciclo 10/40 e sabbione da riciclo 0/8
- per la produzione di terra vagliata

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

AZIENDE/IMPRESE CHE HANNO PARTECIPATO NEL CORSO DEGLI ULTIMI ANNI A GARE PUBBLICHE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI EDILI IN CUI VENIVANO RICHIESTI O FAVORITI PRODOTTI PROVENIENTI DA FILIERE LOCALI COMPLETE CERTIFICATE



■ SI'

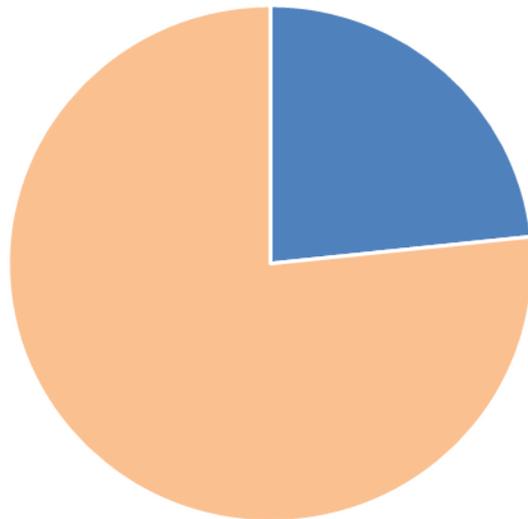
■ NO

N.B.

Un'unica impresa, tra le 30 intervistate, ha partecipato a tali gare d'appalto a livello nazionale, senza peraltro incontrare alcun ostacolo

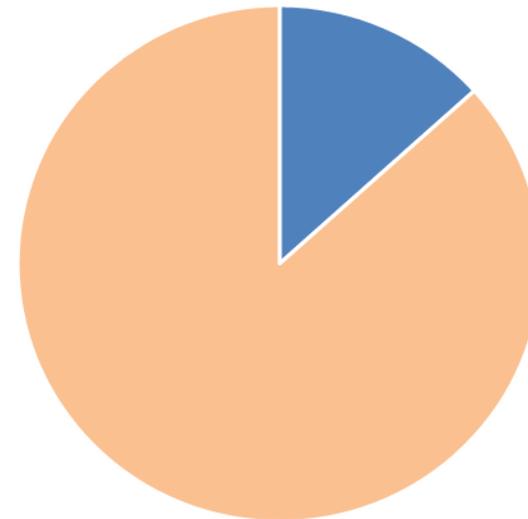
## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

LE AZIENDE/IMPRESE CHE SONO A  
CONOSCENZA DELLE CERTIFICAZIONI  
AMBIENTALI DI 2° TIPO SECONDO LA  
NORMA UNI EN ISO 14021:2016



■ SI'      ■ NO

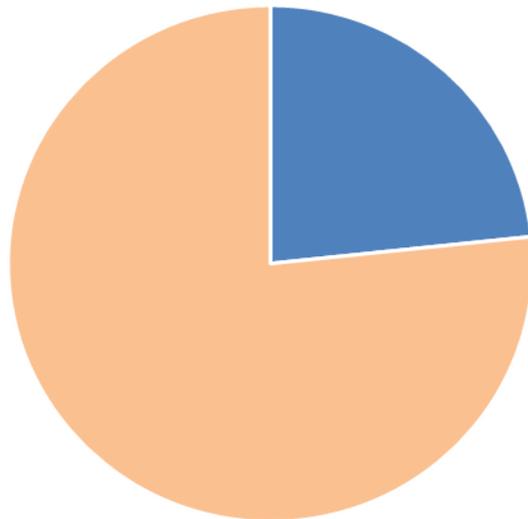
LE AZIENDE/IMPRESE CHE SONO A  
CONOSCENZA DELLE CERTIFICAZIONI  
AMBIENTALI DI 3° TIPO SECONDO LA  
NORMA UNI EN ISO 14025:2016



■ SI'      ■ NO

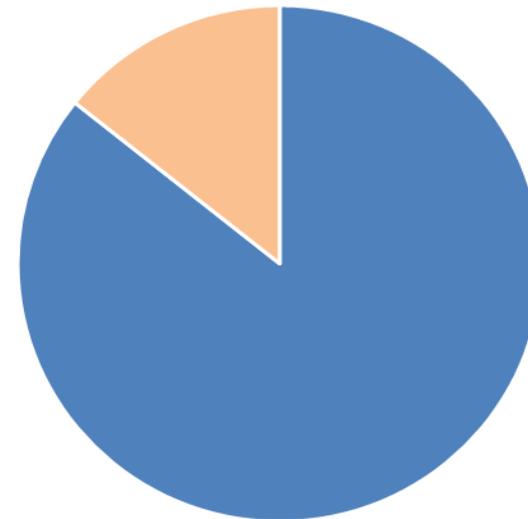
## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

AZIENDE/IMPRESSE CHE SONO A  
CONOSCENZA DEI CRITERI AMBIENTALI  
MINIMI (C.A.M.) PUBBLICATI  
DAL MATTM (Ministero Ambiente)



■ SI'      ■ NO

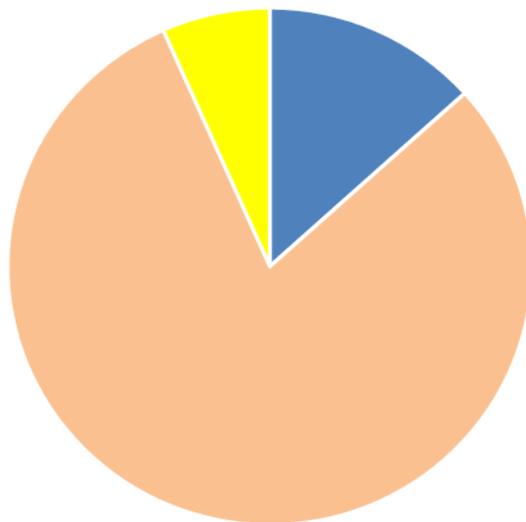
PRODOTTI (FORNITI DALLE  
AZIENDE/IMPRESSE CHE  
CONOSCONO I C.A.M.) CHE SONO  
RISPONDENTI A TALI CRITERI



■ SI'      ■ NO

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

AZIENDE/IMPRESSE CHE SONO A CONOSCENZA DEL DOCUMENTO ALLEGATO  
AL PREZZARIO DELLE OPERE PUBBLICHE DELLA REGIONE PIEMONTE  
«LA CERTIFICAZIONE AMBIENTALE NELL'EDILIZIA – CATALOGO PRODOTTI»



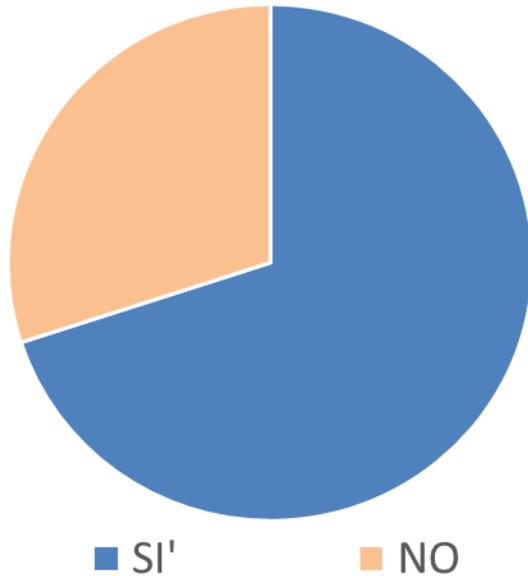
■ SI' ■ NO ■ Non si esprime

N.B.

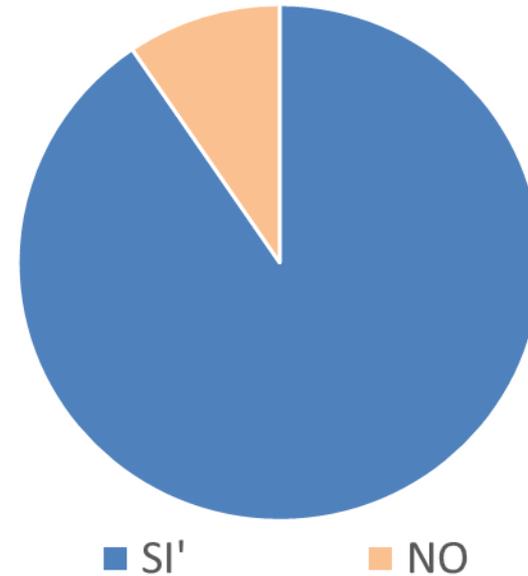
Circa un 13% delle imprese intervistate sarebbe comunque interessato ad inserire i propri prodotti all'interno del suddetto catalogo della Regione Piemonte

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

AZIENDE/IMPRESSE  
INTERESSATE AL  
MERCATO FRANCESE

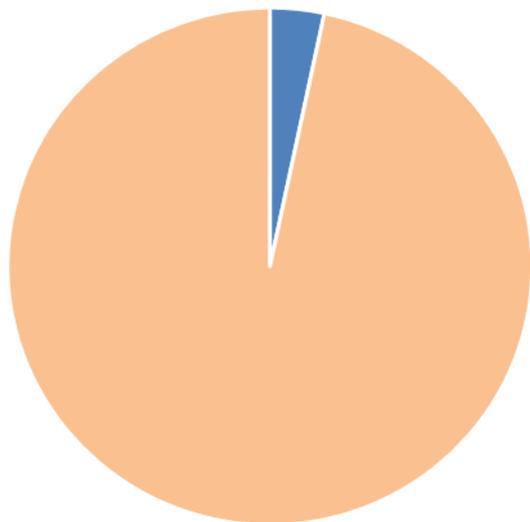


AZIENDE/IMPRESSE  
INTERESSATE A  
VISITARE CANTIERI IN FRANCIA



## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

AZIENDE/IMPRESE CHE HANNO PARTECIPATO IN PASSATO A BANDI DI GARA EUROPEI NEL SETTORE DELL'EDILIZIA AL DI FUORI DEL TERRITORIO NAZIONALE



■ SI'

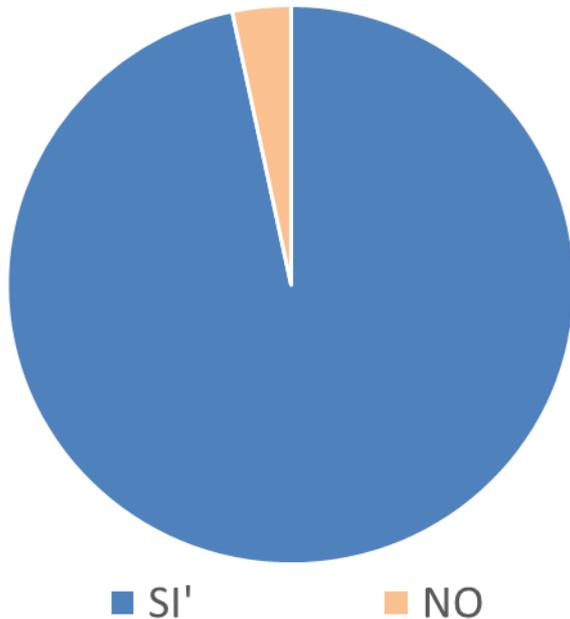
■ NO

N.B.

Un'unica impresa, tra le 30 intervistate, ha partecipato a tali bandi ed ha dichiarato di aver riscontrato meno ostacoli che nel nostro paese

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

AZIENDE/IMPRESSE CHE PREVEDONO PER I PROPRI DIPENDENTI LA PARTECIPAZIONE A CORSI ED ATTIVITA' DI FORMAZIONE, INFORMAZIONE E AGGIORNAMENTO

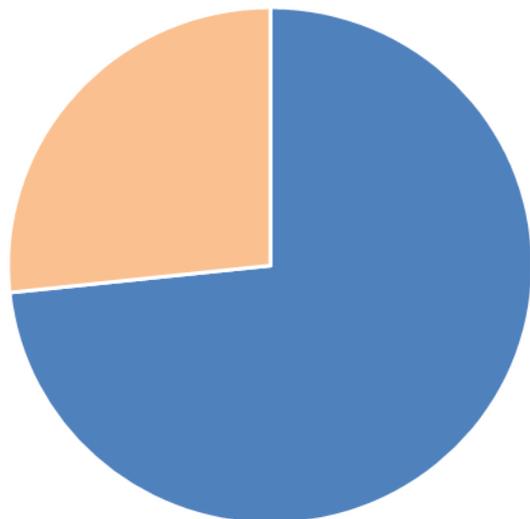


TEMI DELLA FORMAZIONE  
MAGGIORMENTE RICHIESTI :

- sicurezza sul lavoro nei cantieri edili
- gestione del rischio incendio
- gestione del rischio utilizzo attrezzature
- macchine operatrici e movimento terra
- montaggio/smontaggio ponteggi

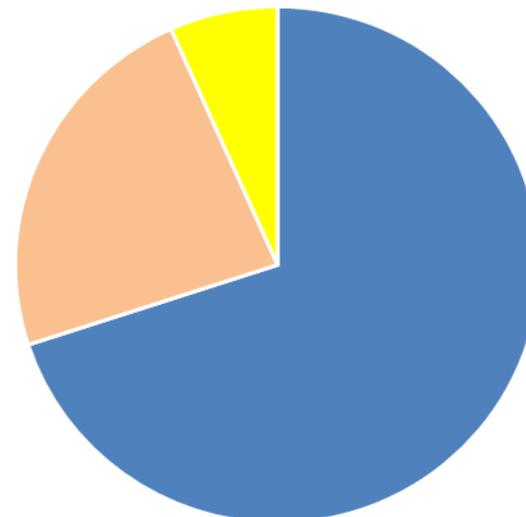
## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

AZIENDE/IMPRESSE INTERESSATE AD  
INCONTRARE AZIENDE FRANCESI IN  
OCCASIONE DEGLI INCONTRI  
B2B DEL PROGETTO *EcoBati*



■ SI'      ■ NO

AZIENDE/IMPRESSE INTERESSATE A  
VISITE DEI CANTIERI IN FRANCIA  
ORGANIZZATE NELL'AMBITO  
DEL PROGETTO *EcoBati*



■ SI'      ■ NO      ■ Non si esprime

# LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI CHE HANNO COLLABORATO ALLA RICERCA

COMUNE DI AURIGO

COMUNE DI BORGHETTO D'ARROSCIA

COMUNE DI COSTARAINERA

COMUNE DI DOLCEDO

COMUNE DI MOLINI DI TRIORA

COMUNE DI PONTEDASSIO

COMUNE DI VALLEBONA

COMUNE DI BORGOMARO

DIANO CASTELLO

COMUNE DI DOLCEACQUA

COMUNE DI IMPERIA

COMUNE DI MENDATICA

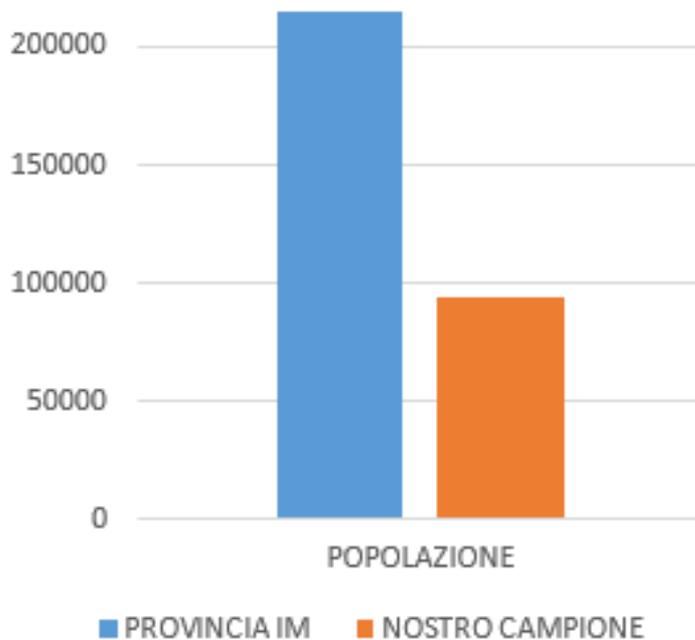
COMUNE DI TAGGIA

COMUNE DI VENTIMIGLIA

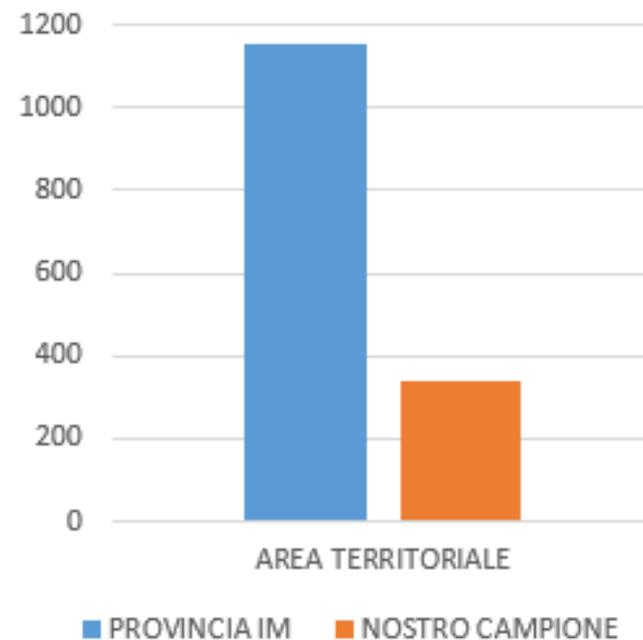
ISTITUTO REGIONALE PER LA FLORICULTURA (IRF) di Sanremo  
Ente Strumentale della Regione Liguria (ex L.R. del 2 luglio 1976)

## IL 'PESO STATISTICO' DEL CAMPIONE DELLE P.A. ANALIZZATO PER NUMERO DI ABITANTI E PER ESTENSIONE TERRITORIALE

POPOLAZIONE

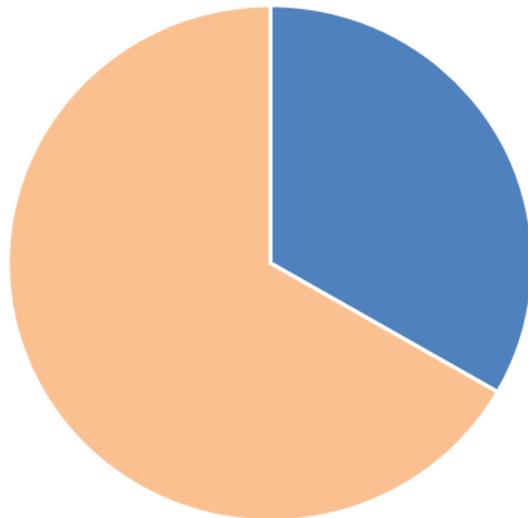


SUPERFICIE km<sup>2</sup>



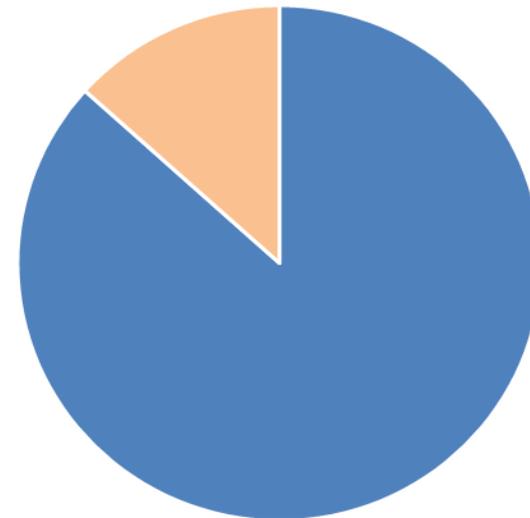
## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE P.A.

PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI  
CHE SONO A CONOSCENZA DELLA  
METODOLOGIA DI GARA PUBBLICA  
*Green Public Procurement (GPP)*



■ SI'      ■ NO

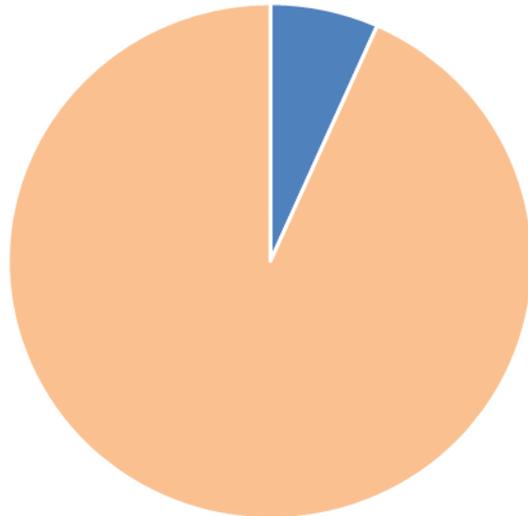
P.A. CHE RITENGONO UTILE REALIZZARE  
APPALTI VERDI (GPP) CHE FAVORISCANO  
L'ACQUISTO DI PRODOTTI A BASSO  
IMPATTO AMBIENTALE



■ SI'      ■ NO

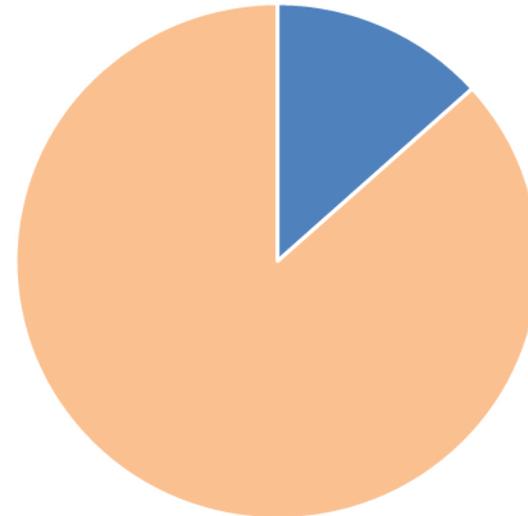
## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE P.A.

PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI  
CHE SONO A CONOSCENZA DELLE  
CERTIFICAZIONI AMBIENTALI DI 2°  
TIPO SECONDO LA ISO 14021:2016



■ SI'      ■ NO

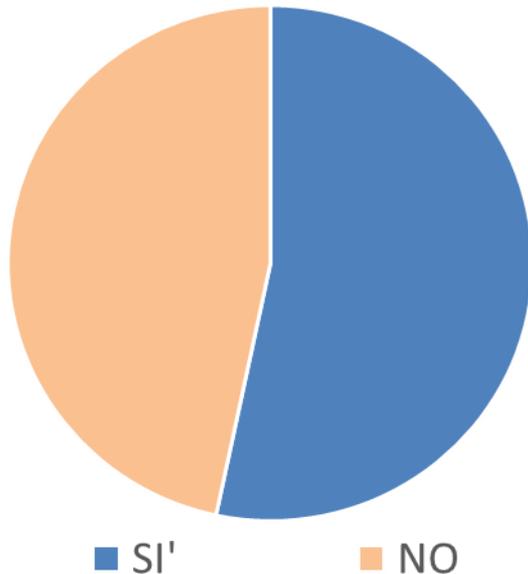
PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI  
CHE SONO A CONOSCENZA DELLE  
CERTIFICAZIONI AMBIENTALI DI 3°  
TIPO SECONDO LA ISO 14025:2016



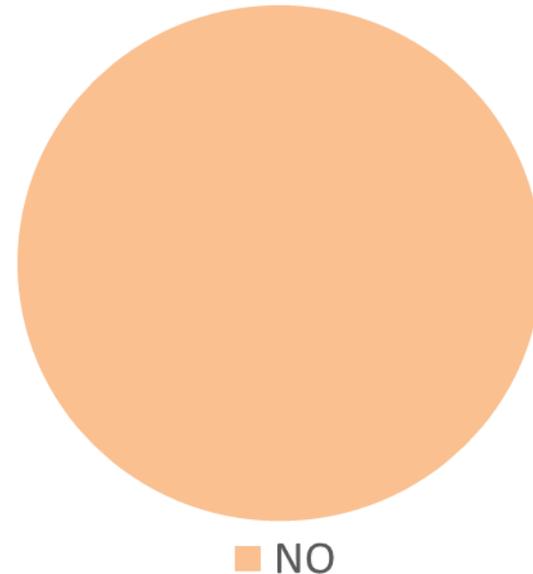
■ SI'      ■ NO

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE P.A.

PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI  
CHE SONO A CONOSCENZA DEI  
CRITERI AMBIENTALI MINIMI  
(C.A.M.) DEL MATTM



P.A. CHE SONO A CONOSCENZA DEL  
DOCUMENTO ALLEGATO AL  
PREZZARIO DELLE OPERE PUBBLICHE  
DELLA REGIONE PIEMONTE



## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE P.A.

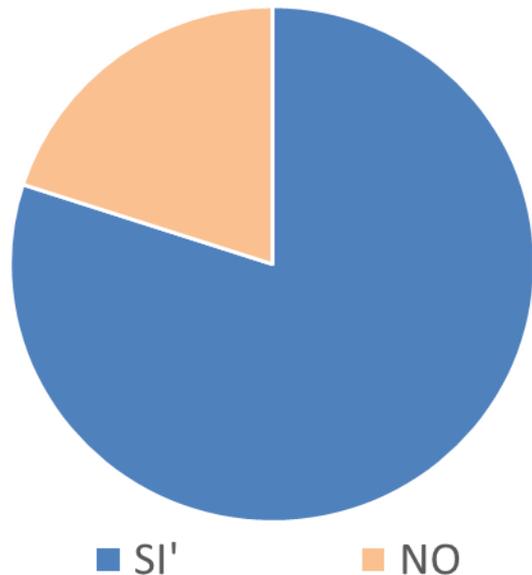
QUESITO: quali sono le barriere o le difficoltà che impediscono la diffusione dei *Green Public Procurement* tra le Amministrazioni Pubbliche ?

### LE RISPOSTE PIU' RICORRENTI:

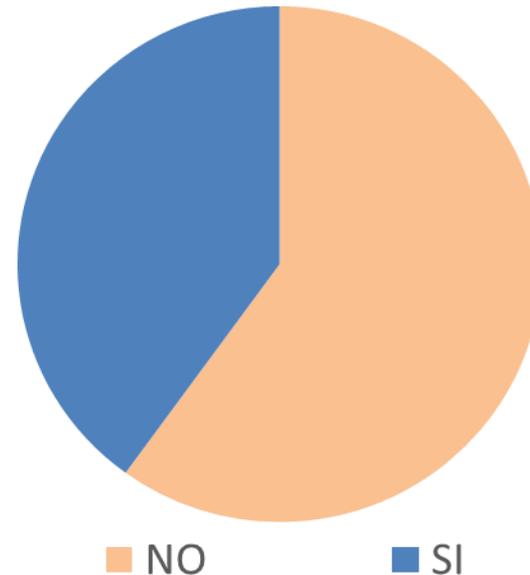
- Scarsa conoscenza/informazione dell'argomento
- Scarsa formazione e tutoraggio di supporto alle P.A. su queste tematiche
- Mancanza di fondi
- Nei piccoli Comuni il personale è scarso e mancano perciò le risorse umane e le competenze per la redazione dei bandi
- Difficoltà applicative delle norme e scarsa chiarezza delle stesse, oltre ad eccessiva proliferazione di norme, direttive, prescrizioni da parte di troppi soggetti, tali da creare confusione ed incertezza applicativa
- Il maggior costo dei materiali
- Complessità delle procedure rispetto ai vantaggi reali

## ANALISI DEI DATI RACCOLTI – IL MONDO DELLE P.A.

P.A. CHE RITENGONO UTILE LA FORMAZIONE DI TECNICI COMUNALI PER L'ADOZIONE DEI C.A.M. E DEI CRITERI AMBIENTALI PREMIANTI NELLE GARE D'APPALTO PUBBLICHE



PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI CHE SONO INTERESSATE A VISITARE CANTIERI IN FRANCIA NELL'AMBITO DEL PROGETTO *EcoBati*



# I DATI IN SINTESI DELLA PRESENTE RICERCA

- 1.500 INFORMAZIONI DI CARATTERE SPECIFICO
- 450 INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

## CONSIDERAZIONI FINALI SUL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

Quello dell'edilizia è, nella nostra provincia, da sempre un settore tradizionalmente poco avvezzo all'innovazione. Anche la dimensione aziendale è un fattore che non agevola questi processi. Sono quasi del tutto assenti le filiere di processo locali e, quelle esistenti, sono poche e scarsamente aperte ai mercati.

Una sola delle imprese interpellate ha partecipato a bandi europei fuori dall'Italia pur essendoci una consuetudine piuttosto consolidata da parte dei nostri operatori del settore edile ad agire oltreconfine.

I temi del costruire in modo “responsabile” ed ecologico fanno fatica ad attecchire nel nostro territorio pur registrando alcuni rari esempi pionieri.

## CONSIDERAZIONI FINALI SUL MONDO DELLE PMI DELL'EDILIZIA

A riprova di ciò, una delle aziende locali di supporto al progetto *EcoBati* che proponeva prodotti innovativi per l'edilizia e prodotti eco-compatibili ha dovuto chiudere, complice la crisi del settore che qui da noi è stata particolarmente sentita.

Si profila comunque un possibile interesse da parte dei nostri operatori che sicuramente aumenterebbe se le PA potessero predisporre nuovi appalti.

Molto buoni comunque i segnali di apertura e di coinvolgimento come emerge dalle risultanze delle ultime due domande del questionario: 73,3% di aziende interessate agli incontri B2B (Business-to-Business) previsti dal progetto *EcoBati* e 70% disponibili a visitare cantieri della *Region PACA*.

## CONSIDERAZIONI FINALI

### SUL MONDO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

Complessivamente il quadro che emerge dalla indagine è quello di una sostanziale impreparazione ad affrontare, accogliere ed implementare i temi proposti dal progetto *EcoBati*.

Allo stesso tempo c'è un interesse ad aprirsi, ad aggiornarsi e confrontarsi come emerge chiaramente dalle percentuali di coloro (86,7%) che ritengono utile realizzare appalti verdi che favoriscano l'acquisto di prodotti a basso impatto ambientale, o di quelli che sono disponibili (80%) a frequentare specifici workshop o seminari finalizzati all'adozione dei C.A.M. e dei criteri ambientali premianti nelle gare d'appalto pubbliche, o ancora di quanti (60%) vogliono visitare dei cantieri nella *Region PACA*.

# GRAZIE

# PER L'ATTENZIONE

Dott. Arch. STEFANO SAJ – Corso Magenta 29/2, 16125 Genova  
mobile 368 289 211 – studiosaj@aruba.it